



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОСНОВНИ СУД
2И. 2407/14
09.01.2015. године
УЖИЦЕ

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, као извршни, по судији Вери Петаковић, у правној ствари извршног повериоца Прокредит Банке а.д. Београд, против извршног дужника Снежане Радовић из Ужица, ради извршења-наплате новчане тражбине продајом непокретности извршног дужника, у смислу чл.119 ЗИО, донео је дана 09.01.2015. године

ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ

I ОДРЕЂУЈЕ СЕ I рочиште за јавно надметање - јавну продају непокретности, власништво извршног дужника Снежане Радовић из Ужица, уписане у лист непокретности бр. 2315 КО Ужице путем усменог јавног надметања на дан 09.02.2015. године са почетком у 11,00 часова соба 28 овог суда и то:

- породичне стамбене зграде (зграда број 1) спратности подрум, приземље и спрат, површине под објектом 66 м², бруто површине објекта 132 м², изграђене у Ужицу у Ул. М.М.Магазиновић бр. 41 на кат.парцели 5251 КО Ужице, са правом коришћења исте кат.парцеле чија је укупна површина 1,96 ари.

II Констатује се да је вредност наведене непокретности утврђена закључком о утврђивању вредности 2.И.2407/14 од 19.11.2014.године на износ од **4.752.000,00 динара**.

III Најнижа прихватљива понуда по којој се наведена непокретност може продати на овом првом јавном надметању износи 2.851.200,00 динара, што представља 60% од утврђене вредности непокретности.

IV Понудиоци су дужни да пре надметања положе јемство у износу од **475.200,00 динара**, што представља 1/10 од утврђене вредности, на рачун депозита овог суда број 840-295802-78 с позивом на број 97 89-100 и доказ о уплати достави овом суду пре заказаног рочишта. Понудиоцима чија понуда није прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања.

V Наведена непокретност може се разгледати до почетка рочишта за јавно надметање, сваког радног дана од 7.30 до 15,30 часова, преко судског извршитеља овог суда.

VI Најбољи понудилац – купац дужан је да цену по којој је непокретност продата уплати у депозит суда у року од 15. дана од дана продаје. Ако купац у том року не положи цену, продаја ће се огласити без правног дејства. У том случају из положеног јемства од стране купца измириће се и трошкови нове продаје и надокнадити евентуална разлика између цене постигнуте на ранијој и новој продаји.

VII Закључак о продаји објавити на интернет страници овог суда, огласној табли овог суда, огласној табли Град Ужице, Месна заједница Центар и по један примерак доставити странкама .

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, дана 09.01.2015. године, 2И. 2407/14

Судија,
Вера Петаковић

